



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАСНА БРЧКАЛОВИЋ
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИМЕНОВАНА ЗА
ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У НОВОМ
САДУ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У
НОВОМ САДУ

Ласла Гала 3, спрат 5, стан 29-30

21000, Нови Сад

Посл. Бр. ИИВ 116/25

Датум 03.02.2026. године

Јавни извршитељ Јасна Брчкаловић именована за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршног повериоца Нинослав Андријашевић, Нови Сад, ул. Новосадског сајма бр. 20/14, ЈМБГ 0601986800127, чији је пуномоћник адв. Ђорђе Крстић, 21000 Нови Сад, Ловћенска 10, против извршног дужника Живан Димитријевић, Нови Сад, ул. ВАСЕ СТАЈИЋА бр. 23, ЈМБГ 0205958880015, ради наплате новчаног потраживања на основу веродостојне исправе, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈУ СЕ извршном повериоцу Андријашевић Нинославу, Нови Сад, ул. Новосадског сајма бр. 20/14, ЈМБГ 0601986800127, непокретности у својини 1/12 дела извршног дужника Живана Димитријевић, Нови Сад, ул. ВАСЕ СТАЈИЋА бр. 23, ЈМБГ 0205958880015 и то:

- парцела број 3477/1 К.О. Ветерник, пољопривредно земљиште, 672м², њива 2. класе, потес/улица Добре Јовановића
- парцела број 3477/10 К.О. Ветерник, земљиште у грађевинском подручју, 65м², њива 2. класе, потес/улица Добре Јовановића
- парцела број 3477/11 К.О. Ветерник, земљиште у грађевинском подручју, 3462м², њива 2. класе, потес/улица Добре Јовановића
- парцела број 3478/1 К.О. Ветерник, земљиште у грађевинском подручју, 504м², њива 2. класе, потес/улица Добре Јовановића
- парцела број 3478/12 К.О. Ветерник, земљиште у грађевинском подручју, 49м², њива 2. класе, потес/улица Добре Јовановића
- парцела број 3478/13 К.О. Ветерник, земљиште у грађевинском подручју, 427м², њива 2. класе, потес/улица Добре Јовановића за износ од **12.450.900,00 динара** динара.

КОНСТАТУЈЕ СЕ да су странке закључиле уговор о продаји непосредном погодбом по споразуму странака дана 03.02.2026. године и да су испуњени сви услови из закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, као и да је извршни поверилац купац који је ослобођен од плаћања јемства, обзиром да његово потраживање досеже износ јемства, те да, сходно томе није ни обавезан на уплату купопродајне цене.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

